

11 bis, rue Jean-Jacques Rousseau  
94203 Ivry-sur-Seine  
téléphone 01 58 68 55 55  
télécopie 01 58 68 55 56  
info@sesini-longhy.fr

SESINI & LONGHY

Maitre d'ouvrage : OPH 77

Affaire :

Réhabilitation de 200 logements  
2 à 8 rue d'Idalie  
11 à 29 & 31 à 45 rue du 8 Mai 1945  
77230 La Ferté Gaucher  
Lot 9

Marché n° 003686

Actualisation de prix

Montant Marché : 179 968,32 €

Formule de calcul CI=Im/Imo

Im : Septembre 2010 148,4

Imo : Février 2010 147,1

CI : 1,009

Montant H.T. Marché Actualisé 181 558,79 €

Montant H.T de l'actualisation 1 590,47 €

	Désignation	U	Q.U	P.U	P.T.H.T	Avancement %	Avancement HT
	Désignation	U	Q.U	P.U	P.T.H.T		
	PEINTURE - REVETEMENTS MURAUX						
01.01	Peinture dans les appartements						
	Préparation des supports						
	Finition				P.M		
01.02	Peinture sur murs des salles de bains et cuisine						
	Préparation des supports						
	Finition	M²	32,00	12,25 €	392,00 €	100%	392,00 €
01.03	Peinture sur bloc portes côté salle de bain et cuisine						
	Préparation des supports						
	Finition	M²	4,50	10,53 €	47,39 €	100%	47,39 €
01.04	Peinture sur plafond des salles de bain et cuisine						
	Préparation des supports						
	Finition	M²	9,90	12,28 €	121,57 €	100%	121,57 €
01.05	Revêtement de sol des salles de bains						
	PREPARATION DU SUPPORT - RAGREAGE D'ENCAPSULAGE	M²	9,90	6,93 €	68,61 €	100%	68,61 €
	REVETEMENTS DE SOL PLASTIQUE	M²	9,90	28,78 €	284,92 €	100%	284,92 €
	TRAVAUX DANS LES WC DES APPARTEMENTS						
01.06	Peinture sur murs des wc						
	Préparation des supports						
	Finition	M²	9,75	12,25 €	119,44 €	100%	119,44 €
01.07	Peinture sur bloc côté wc						
	Préparation des supports						
	Finition	M²	2,25	10,53 €	23,69 €	100%	23,69 €
01.08	Peinture sur plafond des wc						
	Préparation des supports						
	Finition	M²	1,40	12,28 €	17,19 €	100%	17,19 €
01.09	Revêtement de sol wc						
	PREPARATION DU SUPPORT - RAGREAGE D'ENCAPSULAGE	M²	1,40	6,93 €	9,70 €	100%	9,70 €
	PREPARATION DU SUPPORT - RAGREAGE D'ENCAPSULAGE	M²	1,40	28,78 €	40,29 €	100%	40,29 €
	Sous-total Lot Peinture - revêtements muraux						
	TOTAL TRAVAUX APPARTEMENT type 3				1 124,80 €	100%	1 124,80 €
	NBRE D'APPARTEMENT TYPE 3		31		34 868,86 €	100,00%	34 868,86 €

	Désignation	U	Q.U	P.U	P.T.H.T	Avancement %	Avancement HT
	Désignation	U	Q.U	P.U	P.T.H.T		
	PEINTURE - REVETEMENTS MURAUX						
01.01	Peinture dans les appartements						
	Préparation des supports						
	Finition				P.M		
01.02	Peinture sur murs des salles de bains et cuisine						
	Préparation des supports						
	Finition	M²	32,00	12,25 €	392,00 €	100%	392,00 €
01.03	Peinture sur bloc portes côté salle de bain et cuisine						
	Préparation des supports						
	Finition	M²	4,50	10,53 €	47,39 €	100%	47,39 €
01.04	Peinture sur plafond des salles de bain et cuisine						
	Préparation des supports						
	Finition	M²	9,90	12,28 €	121,57 €	100%	121,57 €
01.05	Revêtement de sol des salles de bains						
	PREPARATION DU SUPPORT - RAGREAGE D'ENCAPSULAGE	M²	9,90	6,93 €	68,61 €	100%	68,61 €
	RELEVEMENTS DE SOL PLASTIQUE	M²	9,90	28,78 €	284,92 €	100%	284,92 €
	TRAVAUX DANS LES WC DES APPARTEMENTS						
01.06	Peinture sur murs des wc						
	Préparation des supports						
	Finition	M²	9,75	12,25 €	119,44 €	100%	119,44 €
01.07	Peinture sur bloc côté wc						
	Préparation des supports						
	Finition	M²	2,25	10,53 €	23,69 €	100%	23,69 €
01.08	Peinture sur plafond des wc						
	Préparation des supports						
	Finition	M²	1,40	12,28 €	17,19 €	100%	17,19 €
01.09	Revêtement de sol wc						
	PREPARATION DU SUPPORT - RAGREAGE D'ENCAPSULAGE	M²	1,40	6,93 €	9,70 €	100%	9,70 €
	PREPARATION DU SUPPORT - RAGREAGE D'ENCAPSULAGE	M²	1,40	28,78 €	40,29 €	100%	40,29 €
	Sous-total Lot Peinture - revêtements muraux						
	TOTAL TRAVAUX APPARTEMENT type 2				1 124,80 €	100%	1 124,80 €
	NBRE D'APPARTEMENT TYPE 2	4			4 499,21 €	100,00%	4 499,21 €

	Désignation	U	Q.U	P.U	P.T.H.T	Avancement %	Avancement HT
	TRAVAUX DANS LES APPARTEMENTS : PARTIE PRIVATIVES						
	PEINTURE - REVETEMENTS MURAUX						
01.01	Peinture dans les appartements						
	Préparation des supports						
	Finition				P.M		
01.02	Peinture sur murs des salles de bains et cuisine						
	Préparation des supports						
	Finition	M <sup>2</sup>	32,00	12,25 €	392,00 €	100%	392,00 €
01.03	Peinture sur bloc portes côté salle de bain et cuisine						
	Préparation des supports						
	Finition	M <sup>2</sup>	4,50	10,53 €	47,39 €	100%	47,39 €
01.04	Peinture sur plafond des salles de bain et cuisine						
	Préparation des supports						
	Finition	M <sup>2</sup>	9,90	12,28 €	121,57 €	100%	121,57 €
01.05	Revêtement de sol des salles de bains						
	PREPARATION DU SUPPORT - RAGREAGE D'ENCAPSULAGE	M <sup>2</sup>	9,90	6,93 €	68,61 €	100%	68,61 €
	REVETEMENTS DE SOL PLASTIQUE	M <sup>2</sup>	9,90	28,78 €	284,92 €	100%	284,92 €
	TRAVAUX DANS LES WC DES APPARTEMENTS						
01.06	Peinture sur murs des wc						
	Préparation des supports						
	Finition	M <sup>2</sup>	9,75	12,25 €	119,44 €	100%	119,44 €
01.07	Peinture sur bloc côté wc						
	Préparation des supports						
	Finition	M <sup>2</sup>	2,25	10,53 €	23,69 €	100%	23,69 €
01.08	Peinture sur plafond des wc						
	Préparation des supports						
	Finition	M <sup>2</sup>	1,40	12,28 €	17,19 €	100%	17,19 €
01.09	Revêtement de sol wc						
	PREPARATION DU SUPPORT - RAGREAGE D'ENCAPSULAGE	M <sup>2</sup>	1,40	6,93 €	9,70 €	100%	9,70 €
	PREPARATION DU SUPPORT - RAGREAGE D'ENCAPSULAGE	M <sup>2</sup>	1,40	28,78 €	40,29 €	100%	40,29 €
	Sous-total Lot Peinture - revêtements muraux						
	TOTAL TRAVAUX APPARTEMENT type 1				1 124,80 €	95%	1 124,80 €
	NBRE D'APPARTEMENT TYPE 1	8			8 998,42 €	100%	8 998,42 €

	Désignation	U	Q.U	P.U	P.T.H.T	Avancement %	Avancement HT
	PEINTURE - REVETEMENTS MURAUX						
01.01	Peinture dans les appartements						
	Préparation des supports						
	Finition				P.M		
01.02	Peinture sur murs des salles de bains et cuisine						
	Préparation des supports						
	Finition	M <sup>2</sup>	32,00	12,25 €	392,00 €	100%	392,00 €
01.03	Peinture sur bloc portes côté salle de bain et cuisine						
	Préparation des supports						
	Finition	M <sup>2</sup>	4,50	10,53 €	47,39 €	100%	47,39 €
01.04	Peinture sur plafond des salles de bain et cuisine						
	Préparation des supports						
	Finition	M <sup>2</sup>	9,90	12,28 €	121,57 €	100%	121,57 €
01.05	Revêtement de sol des salles de bains						
	PREPARATION DU SUPPORT - RAGREAGE D'ENCAPSULAGE	M <sup>2</sup>	9,90	6,93 €	68,61 €	100%	68,61 €
	REVETEMENTS DE SOL PLASTIQUE	M <sup>2</sup>	9,90	28,78 €	284,92 €	100%	284,92 €
	TRAVAUX DANS LES WC DES APPARTEMENTS						
01.06	Peinture sur murs des wc						
	Préparation des supports						
	Finition	M <sup>2</sup>	9,75	12,25 €	119,44 €	100%	119,44 €
01.07	Peinture sur bloc côté wc						
	Préparation des supports						
	Finition	M <sup>2</sup>	2,25	10,53 €	23,69 €	100%	23,69 €
01.08	Peinture sur plafond des wc						
	Préparation des supports						
	Finition	M <sup>2</sup>	1,40	12,28 €	17,19 €	100%	17,19 €
01.09	Revêtement de sol wc						
	PREPARATION DU SUPPORT - RAGREAGE D'ENCAPSULAGE	M <sup>2</sup>	1,40	6,93 €	9,70 €	100%	9,70 €
	PREPARATION DU SUPPORT - RAGREAGE D'ENCAPSULAGE	M <sup>2</sup>	1,40	28,78 €	40,29 €	100%	40,29 €
	Sous-total Lot Peinture - revêtements muraux						
	TOTAL TRAVAUX APPARTEMENT type 5				1 124,80 €	100%	1 124,80 €
	NBRE D'APPARTEMENT TYPE 5		18		20 246,44 €	100%	20 246,44 €

RECAPITULATIF

			Travaux prévus de base	Avancement %	Avancement HT
	APPARTEMENT TYPE 1	8	8 998,42 €	100%	8 998,42 €
	APPARTEMENT TYPE 2	18	20 246,44 €	100%	20 246,44 €
	APPARTEMENT TYPE 3	20	22 496,04 €	100%	22 496,04 €
	APPARTEMENT TYPE 4	16	17 996,83 €	100%	17 996,83 €
	APPARTEMENT TYPE 5	18	20 246,44 €	100%	20 246,44 €
	TOTAL 80 Logements		89 984,16 €	100%	89 984,16 €